

WÓJT GMINY RAJCZA INFORMUJE, ŻE
GMINA RAJCZA ZAMIERZA ZBYĆ GOSPODARSTWO ROLNE nr 1, o pow. 2,9433 ha
stanowiące własność Gminy Rajcza, składające się z n/w działek w miejscowości Rycerka Górna

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości [działki ewidencyjne]	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego i sposób jej zagospodarowania*	Cena wywoławcza, która obowiązywała w ostatnio ogłaszanym przetargu w 2018 r. w [zł]
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	2987/11	0,0374	Teren porośnięty lasem świerkowym	w ½ części ZL1 w ½ części ZL2	2800
2.	2987/30	0,0498	Teren porośnięty trawą	w ½ części R1 w ½ części ZL1	2400
3.	2987/34	0,0694	Teren porośnięty trawą	ZL1	3400
4.	2988/39	0,0216	Teren porośnięty trawą	R1	900
5.	2988/46	0,0767	Teren porośnięty trawą	R1	3100
6.	2988/56	0,0149	Teren porośnięty trawą	R1	700
7.	2992/8	0,0081	Teren porośnięty trawą	R1	500
8.	2996/1	0,0407	Teren porośnięty drzewami świerkowymi i trawą	ZL1	3000
9.	2999/4	0,0243	Teren porośnięty drzewami świerkowymi i trawą	ZL1	1800
10.	2999/5	0,0350	Teren porośnięty drzewami świerkowymi i trawą	ZL1	2600
11.	3014/9	0,0274	Teren porośnięty drzewami nadbrzeżnymi	ZL2	1200
12.	3057/1	0,0095	Teren zagospodarowany w przydomowy ogród	MN1	2600
13.	3097/6	0,0163	Teren porośnięty trawą	MN1	4400
14.	3098/12	0,0152	Teren porośnięty trawą	MN1	4100
15.	3106/4	0,0096	Teren porośnięty trawą	w ½ części R1 w ½ części ZL1	500
16.	3106/16	0,0306	Teren porośnięty trawą	R1	1300
17.	3107/33	0,0334	Teren porośnięty trawą	R1	1400
18.	3108/1	0,0117	Teren porośnięty trawą	R1	600

19.	3114/3	0,0250	Teren porośnięty trawą	R1	1300
20.	3125/6	0,0103	Teren porośnięty pojedynczymi drzewami liściastymi	R1	600
21.	3126/7	0,0164	Teren porośnięty trawą	R1	900
22.	3132/3	0,0436	Teren porośnięty trawą	R1	2200
23.	3139/5	0,0381	Teren porośnięty trawą	R1	1600
24.	3140/2	0,0298	Teren porośnięty trawą	R1	1300
25.	3147/8	0,0169	Teren porośnięty trawą	R1	800
26.	3147/11	0,0172	Teren porośnięty trawą	R1	800
27.	3150/25	0,0085	Teren porośnięty trawą	R1	400
28.	3150/42	0,0246	Teren porośnięty trawą	R1	1100
29.	3151/67	0,0245	Teren porośnięty trawą	R1	1300
30.	3152/2	0,0221	Teren porośnięty trawą	R1	1000
31.	3153/50	0,0166	Teren porośnięty trawą	R1	700
32.	3153/107	0,0105	Teren porośnięty trawą	R1	500
33.	3153/153	0,0122	Teren porośnięty trawą	R1	600
34.	3153/167	0,0563	Teren porośnięty trawą	R1	2300
35.	3153/174	0,0339	Teren porośnięty trawą	R1	1400
36.	3153/187	0,0138	Teren porośnięty trawą	R1	600
37.	3153/194	0,0157	Teren porośnięty trawą	R1	700
38.	3153/215	0,0122	Teren porośnięty trawą	R1	600
39.	3153/218	0,0319	Teren porośnięty trawą	R1	1400
40.	3153/263	0,0108	Teren porośnięty trawą	R1	600
41.	3154/13	0,0513	Teren porośnięty trawą	R1	2100
42.	3156/22	0,0257	Teren porośnięty trawą	R1	1300
43.	3156/41	0,0327	Teren porośnięty trawą	R1	1600
44.	3156/42	0,0163	Teren porośnięty trawą	R1	900
45.	3157/22	0,0202	Teren porośnięty trawą	R1	1100
46.	3157/23	0,0163	Teren porośnięty trawą	R1	900
47.	3157/28	0,0180	Teren porośnięty trawą	R1	900
48.	3159/2	0,0349	Teren porośnięty trawą	R1	1500
49.	3160/10	0,0507	Teren porośnięty trawą	R1	2500
50.	3161/15	0,0317	Teren porośnięty trawą	R1	1300
51.	3162/26	0,0206	Teren porośnięty trawą	R1	900

52.	3162/29	0,0144	Teren porośnięty trawą	R1	700
53.	3163/5	0,0097	Teren porośnięty trawą	R1	500
54.	3164/5	0,0235	Teren porośnięty trawą	R1	1000
55.	3166/12	0,0260	Teren porośnięty trawą	R1	1100
56.	3168/6	0,0156	Teren porośnięty trawą	R1	800
57.	3175/2	0,0160	Teren porośnięty trawą	R1	700
58.	3177/2	0,0209	Teren porośnięty trawą	R1	900
59.	3179/51	0,0218	Teren porośnięty trawą	R1	1000
60.	3179/55	0,0082	Teren porośnięty trawą	R1	400
61.	3179/66	0,0271	Teren porośnięty trawą	R1	1400
62.	3179/85	0,0511	Teren porośnięty trawą	R1	2500
63.	3181/4	0,0205	Teren porośnięty trawą	R1	900
64.	3182/3	0,0119	Teren porośnięty trawą	R1	600
65.	3182/4	0,0102	Teren porośnięty trawą	R1	500
66.	3183/2	0,0192	Teren porośnięty trawą	R1	900
67.	3184/2	0,0150	Teren porośnięty trawą	R1	700
68.	3185/2	0,0108	Teren porośnięty trawą	R1	500
69.	3188/1	0,0544	Teren porośnięty trawą	R1	2200
70.	3188/2	0,0260	Teren w połowie porośnięty trawą, w połowie porośnięty drzewami mieszanymi	R1	1100
71.	3191/23	0,0638	Teren porośnięty trawą	R1	3100
72.	3200/4	0,0155	Teren w połowie porośnięty trawą, w połowie porośnięty drzewami mieszanymi	R1	700
73.	3211/1	0,0124	Teren porośnięty trawą	MN1	3300
74.	3212/1	0,0261	Teren porośnięty trawą	MN1	6900
75.	3243/9	0,0090	Teren w połowie porośnięty trawą, w połowie porośnięty drzewami mieszanymi	ok. 12m2 KD1 pozostała pow. U7	2800
76.	3248/3	0,0121	Teren porośnięty trawą	MN1	3300
77.	3251/2	0,0088	Teren porośnięty trawą	R1	400
78.	3251/3	0,0047	Teren porośnięty trawą	R1	300
79.	3251/18	0,0213	Teren porośnięty trawą	ok. 35m2 ZL1, poz. pow. R1	1100
80.	3251/19	0,0083	Teren porośnięty trawą	R1	500
81.	3251/35	0,0165	Teren porośnięty lasem mieszanym	w ½ części R1 w ½ części ZL1	700
82.	3251/44	0,0342	Teren porośnięty trawą	R1	1400

83.	3251/53	0,0211	Teren porośnięty trawą	R1	1100
84.	3251/60	0,0161	Teren porośnięty trawą	R1	900
85.	3257/14	0,0290	Teren porośnięty trawą i drzewami stanowiącymi linię brzegową	ok. 35m2 ZL1 poz. pow. WS-R	1500
86.	3260/12	0,0216	Teren porośnięty trawą	R1	900
87.	3264/4	0,0167	Teren porośnięty lasem świerkowym	w ¼ cz. R1 w ¾ cz. ZL2	900
88.	3267/2	0,0217	Teren porośnięty trawą	R1	900
89.	3269/18	0,0042	Teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami świerkowymi	R1	300
90.	3269/38	0,1035	Teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami świerkowymi	R1	5000
91.	3269/40	0,0685	Teren porośnięty lasem świerkowym	w ¼ cz. R1 w ¾ cz. ZL2	5000
92.	3270/5	0,0353	Teren porośnięty lasem świerkowym	w ½ części ZL1 w ½ części ZL2	2600
93.	3271/6	0,0213	Teren porośnięty trawą i drzewami liściastymi	R1	900
94.	3273/9	0,0096	Teren porośnięty trawą	R1	500
95.	3276/5	0,0970	Teren porośnięty drzewami świerkowymi	ZL1	7000
96.	3277/7	0,0710	Teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami świerkowymi	R1	2900
97.	3277/17	0,0242	Teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami świerkowymi	R1	1200
98.	3278/1	0,0152	Teren porośnięty drzewami świerkowymi	R1	1200
99.	3278/15	0,0512	Teren porośnięty trawą	R1	2500
100.	3278/21	0,0573	Teren porośnięty trawą	R1	2800
101.	3289/2	0,0467	Teren porośnięty drzewami świerkowymi	w 1/3 cz. ZL1 w 2/3 cz. ZL2	3400
102.	3291/1	0,0282	Teren porośnięty trawą	R1	1200
103.	3294/2	0,0260	Teren porośnięty trawą	R1	1100
104.	3358/3	0,0184	Teren porośnięty trawą	R1	800
105.	3361/2	0,0354	Teren porośnięty trawą	R1	1500
106.	3386/113	0,0242	Teren porośnięty trawą	R1	1100
107.	3388/3	0,0337	Teren porośnięty trawą	R1	1400
108.	3390/5	0,0393	Teren porośnięty trawą	R1	1600
109.	3396/5	0,0310	Teren porośnięty trawą	R1	1300
		2,9433 ha			169.000,00 zł

- **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: BB1Z/00159510/5;**
- *Oznaczenia w/w jednostek oznaczających przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajcza uchwalonym – uchwałą Rady Gminy Rajcza Nr XXI/198/2004 w dniu 03.09.2004 r.
 - opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 102 poz. 2862 w dniu 29.10.2004 r.:
 - **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi obiektami nieuciążliwych usług komercyjnych;
 - **MN3** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi obiektami nieuciążliwych usług komercyjnych na obszarze strefy zagrożenia osuwiskowego;
 - **U7** – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne;
 - **ZL1** – tereny lasów – lasy państwowe i prywatne;
 - **ZL2** – tereny projektowanych zalesień;
 - **R1** – tereny rolnicze – grunty orne, łąki i pastwiska, uprawy sadownicze i ogrodnicze;
 - **WS-R** – teren obrzeży cieków i zbiorników wodnych, tzw. kamieńców;
 - **KD1** – tereny komunikacji – drogi publiczne – ulice i drogi dojazdowe (drogi gminne) drogi jednojezdniowe, dwupasowe o zalecanej szerokości linii rozgraniczających 10,0 m;
- Na w/w działkach nie wyznaczono obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 09.10.2015 r., jak również nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji zgodnie z art. 25 tejże ustawy.

**W przypadku zainteresowania nabyciem w/w gospodarstwa rolnego
uprzejmie proszę o kontakt z tut. Urzędem pod nr tel. 33 86 43 155 wew. 34**