



"ENTUM" PRACOWNIA ARCHITEKTURY

Edyta Kubicz

www.entum.pl
pracownia@entum.pl

tel. (33) 867 53 15
ul. Komorowskich 95, Żywiec

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOŁA WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ADRES INWESTYCJI:	Zwardoń 18
INWESTOR:	Urząd Gminy Rajcza
ADRES INWESTORA:	Ul. Górska 1, 34- 370 Rajcza
STADIUM:	Projekt budowlany
BRANŻA:	
ZAKRES OPRACOWANIA:	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
AUTORZY SPECYFIKACJI:	mgr inż. Dariusz Steczek
DATA:	Kwiecień' 2012

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.

Kopiowanie całości lub fragmentów bez pisemnej zgody autora zabronione.

Projekt wykonano programem Autodesk Architectural Desktop R3, Sn: 700-50932892 oraz StarOffice 5.2

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
CZEŚĆ BUDOWLANA**

1. Wymagania ogólne

1.1. Obowiązki Inwestora

- Przekazanie dokumentacji- Inwestor przekazuje Wykonawcy 2 egzemplarze dokumentacji projektowej oraz Dziennik Budowy.
- Przekazanie placu budowy- Inwestor przekaze plac budowy we fragmentach i w czasie przedstawionym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Inwestora projektu zagospodarowania placu budowy i programu realizacji inwestycji.
- Ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Zawiadomienie właściwych organów:

- Inwestor: Urząd Gminy w Rajczy, ul. Rynek 2, 34-370 Rajcza
 - Projektant: Konkret Pronier, ul. Komorowskich 95, 34-300 Żywiec
 - Nadzór Budowlany w Żywcu, ul. Mickiewicza 8, 34-300 Żywiec
- co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót dołączając oświadczenie kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

1.2. Obowiązki Wykonawcy

Opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy, projektu organizacji i zabezpieczenia robót w czasie trwania budowy. Stosownie do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i osób zatrudnionych na terenie budowy, Wykonawca instaluje tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz harmonogram i terminarz robót- zaakceptowany przez Inwestora.

Przejęcie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Treść tablic i miejsce ustawienia należy uzgodnić z Inwestorem. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przyjęcia placu budowy do odbioru końcowego. W miarę postępu robót, plac budowy powinien być porządkowany, usuwane zbędne materiały, sprzęt i zanieczyszczenia.

Zorganizowanie terenu budowy

Wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie, ochrona przyjętych punktów i poziomów odniesienia. Wykonanie niwelacji terenu. Zabezpieczenie dostawy mediów.

Ochrona środowiska na placu budowy i poza jego obrębem powinna polegać na zabezpieczeniu przed:

- zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami, a w szczególności: paliwem, olejem, chemikaliami.
- zanieczyszczeniem powietrza gazami i pyłami.
- możliwością powstania pożaru.
- niszczeniem drzewostanu na terenie budowy i na terenie przyległym.

Ochrona istniejących urządzeń podziemnych i naziemnych. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć wszystkie sieci i instalacje przed uszkodzeniem. Pełna odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej i prywatnej. Pełna odpowiedzialność za opiekę na wykonywanymi robotami, materiałami oraz sprzętem znajdującym się na placu budowy (od przejęcia placu do odbioru końcowego). Zapewnienie zatrudnionym na budowie pracownikom odpowiedniego zaplecza socjalno- sanitarnego, nie dopuszczać do pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia.

1.3. Materiały i sprzęt

Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia, oraz akceptację inspektora nadzoru

Przechowywanie i składowanie materiałów- w sposób zapewniający ich właściwą jakość i przydatność do robót.

Składowanie materiałów według asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i umożliwieniem pobrania reprezentatywnym próbek.

Sprzęt stosowany do wykonywania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, polskich normach i warunkach technicznych i ST. Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inwestora.

1.4. Transport

Dobór środków transportu, wymaga akceptacji Inwestora. Każdorazowo powinny posiadać odpowiednie wyposażenie stosownie do przewożonego ładunku, stosując się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów.

1.5. Wykonywanie robót

Wszystkie roboty objęte kontraktem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, udzielonymi pozwoleniami na budowę a także wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót wyszczególnionych w ślepym kosztorysie. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy posiadającego przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania, nadzoru i kontroli robót budowlanych).

1.6. Dokumenty budowy

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany prowadzić, przechowywać zabezpieczyć następujące dokumenty budowy:

- dziennik budowy,
- księgę obmiarów,
- dokumenty badań i oznaczeń laboratoryjnych
- atestów jakościowych wbudowanych elementów konstrukcyjnych,
- dokumenty pomiarów geometrycznych,
- protokołów odbioru robót,

Pomiary i wyniki badań powinny być prowadzone na odpowiednich formularzach, podpisywanych przez Inwestora i Wykonawcę. Dziennik budowy powinien być prowadzony ściśle wg. wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego, przez Kierownika Budowy.

Prawo dokonywania zapisów w dzienniku budowy oprócz Kierownika Budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego przysługuje również:

- przedstawicielom państwowego nadzoru inwestorskiego,
- autorowi projektu,
- osobom wchodzącym w skład personelu wykonawczego- tylko w zakresie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych.

Księga obmiaru jest dokumentem budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót w układzie asortymentowym zgodnie z kosztorysem ślepym. Księgę obmiaru prowadzi Kierownik Budowy, a pisemne potwierdzenie obmiarów przez Inwestora stanowią podstawę do obliczeń.

1.7. Kontrola jakości robót

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów odpowiedzialny jest Wykonawca robót. W zakresie jego obowiązków przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót zawierającego: możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne oraz zamierzony sposób wykonania robót zgodnie z projektem i sztuka budowlaną.

Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie,
- oznakowanie placu budowy (zgodnie z BHP),
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę,
- wykaz środków transportu,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót,
- wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego,
- opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechownia sprzętu podczas prowadzenia robót,
- sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.

W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:

- określić i uzgodnić warunki dostaw dla rytmiczności robót,
- prowadzić bieżące kontrole jakości otrzymywanych materiałów,
- wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem lub ich zamiana uzgodniona z projektantem.

Badania kontrolne- mogą być przeprowadzone w przypadku zakwestionowania przez Inwestora wyników badań jako niewiarygodnych. Koszty obciążają Inwestora jeśli wyniki potwierdzą się i spełniają wymogi PN. W przeciwnym wypadku koszty ponosi Wykonawca.

1.8. Obmiar robót

Obmiar robót polega na wyliczeniu i zestawieniu faktycznie wykonanych robót i wbudowanych materiałów. Obmiar obejmuje roboty zawarte w kontrakcie oraz roboty dodatkowe. Roboty są podane w jednostkach zgodnych z kosztorysem ślepym. Obmiar powinien być wykonany w sposób jednoznaczny i zrozumiały, dla robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania, dla robót zakrywanych- przed ich zakryciem. Obmiary skomplikowanych powierzchni i kubatur powinny być uzupełnione szkicami w księdze obmiarów lub dołączone do niej w formie załącznika.

1.9. Odbiór robót

Celem odbioru robót jest sprawdzenie zgodności wykonania robót z umową oraz określenie ich wartości technicznej. Odbiór robót zanikających- jest to ocena ilości i jakości robót, które po zakończeniu podlegają zakryciu, przed ich zakryciem, lub po zakończeniu robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają.

Odbiory częściowe- jest to ocena ilości i jakości, które stanowią zakończony element całego zadania, wyszczególniony w harmonogramie robót.

Odbiór końcowy- jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót wchodzących w zakres zadania budowlanego oraz końcowe rozliczenie finansowe

Odbiór ostateczny (pogwarancyjny)- jest to ocena zachowania wymaganej jakości poszczególnych elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym czasie.

1.10. Dokumenty do odbioru robót

Do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego Wykonawca przygotowuje następujące dokumenty:

- dokumentację projektową,
- receptury i ustalenia technologiczne,
- dziennik budowy i księgi obmiaru,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- atesty jakościowe wbudowanych elementów konstrukcyjnych,
- ocenę stanu faktycznego – sporządzoną na podstawie wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru oraz oględzin podczas odbioru,
- sprawozdanie techniczne,
- dokumentację powykonawczą,
- operat kalkulacyjny,

Sprawozdanie techniczne powinno zawierać:

- przedmiot, zakres i lokalizację wykonanych robót,
- zestawienie zmian wprowadzonych do pierwotnej, zatwierdzonej dokumentacji projektowej oraz formalną zgodę Inwestora na dokonywane zmiany,
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

1.11. Tok postępowania przy odbiorze

Roboty do odbioru Wykonawca zgłasza zapisem w Dzienniku Budowy i jednocześnie przekazuje Inwestorowi kalkulację w zakresie zgłoszonych robót przy odbiorach częściowych i kompletny operat kalkulacyjny (kończącą kalkulacją kosztów) przy odbiorze końcowym.

Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Inwestora. Ilość i jakość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie operatu kalkulacyjnego oraz oceny stanu faktycznego i oceny wizualnej. Komisja stwierdza zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz z protokołami dotyczącymi wprowadzanych zmian. W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieznacznych odstępstw od dokumentacji projektowej w granicach tolerancji i nie mających większego wpływu na cechy eksploatacyjne- dokonuje się odbioru.

w przypadku stwierdzenia większych odstępstw, mających wpływ na cechy eksploatacyjne dokonuje się potrąceń jak za wady trwałe.

Jeśli komisja stwierdzi, że jakość robót odbiega od wymaganej w dokumentacji projektowej- to roboty te wyłącza się z odbioru.

Rozliczenie robót następuje na zasadach określonych w umowie i w formalnie w odpowiednich protokołach, rozliczane są na podstawie ilości wykonanych faktycznie robót i ceny jednostkowej określonej dla poszczególnych rodzajów robót w kosztorysie. Cechy obejmują wszystkie czynności konieczne do prawidłowego wykonania robót.

Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

S- 00. 00. 00 WYMAGANIA OGÓLNE

WSTĘP

część ogólna

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna S- 00. 00. 00- Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach:

TERMOMODENIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOŁA WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA

w następującym zakresie:

1. TERMOMODENIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOŁA WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne stanowią część Dokumentacji Przetargowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

1.3. Zakres Robót objętych ST

Roboty objęte ST:

1. Cokół
2. Elewacje
3. Izolacja stropu
4. Kominy i wentylacja
5. Zamurowania i elementy pozostałe
6. Dach, obróbki, konstrukcja wzmocnienie
7. Stolarka
8. Elementy zewnętrzne

1.3.1. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami Technicznymi:

S 01. 00. 00. Cokół

- S 01.00.01. Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - powierzchnie kamienne
- S 01.00.02. Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - powierzchnie kamienne
- S 01.00.03. Fluatowanie i neutralizacja powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - powierzchnie kamienne
- S 01.00.04. Powlekanie płyt kamiennych środkami hydrofobowymi i uszczelniającymi
- S 01.00.05. Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk

S 02. 00. 00. Elewacje

- S 02.00.01. Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach
- S 02.00.02. Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych
- S 02.00.03. Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych
- S 02.00.04. Gruntowanie podłoża preparatami
- S 02.00.05. Tynki cementowe kat.I wykonywane ręcznie na ścianach - szpryc - obrzutka wstępna
- S 02.00.06. Tynki zewn. zwykłe kat. II na ścianach płaskich i pow. poziom.(balkony i loggie) wyk. ręczn. - tynk renowacyjny -wyrównawczy - (średnia grubość 2 cm)
- S 02.00.07. Tynki cienkowarstwowe grubości 10 mm na ścianach wykonane na mokro ręcznie z gotowych mieszanek - jednowarstwowo - tynk renowacyjny (średnia grubość 1 cm)
- S 02.00.08. Umocowanie siatki pcv na zaprawie
- S 02.00.09. Tynki (gładzie) z mineralnej elastycznej drobnoziarnistej szpachli zawierającej mikrowłókna
- S 02.00.10. Nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa
- S 02.00.11. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich
- S 02.00.12. Pasy o innej barwie o szer. do 30 cm
- S 02.00.13. Pasy o innej barwie o szer. do 100 cm
- S 02.00.14. Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys. do 20 m
- S 02.00.15. Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
- S 02.00.16. Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m
- S 02.00.17. Wykonanie daszków zabezpieczających
- S 02.00.18. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
- S 02.00.19. Opłata za utylizację gruzu

S 03. 00. 00. Izolacja stropu

- S 03.00.01. Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja stropu folią paroszczelną
- S 03.00.02. Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo - wełna - 15 cm- na stropie
- S 03.00.03. Ślepa podłoga z płyty OSB na legarach 0.08*0.15 - rozstaw 0,60 m

S 04. 00. 00. Kominy i wentylacja

- S 04.00.01. Rozebranie kominów wolnostojących
- S 04.00.02. Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2ceg. – kominy z cegły klinkierowej
- S 04.00.03. Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7cm
- S 04.00.04. Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych
- S 04.00.05. Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami gr.1/4ceg.
- S 04.00.06. Obudowa słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal.pojedyn.jednowarstw.55-01
- S 04.00.07. Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk
- S 04.00.08. Nasady wentylacyjne blaszane o śr. wlotu do 60cm

- S 04.00.09. Wentylatory osiowe o śr. otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji bezprzewodowej (masa do 15 kg) -wentylatory uruchamiane światłem
- S 04.00.10. Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKL n.p.t. w szkołach na wyłącznik - podłoże z cegły
- S 04.00.11. Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle
- S 04.00.12. Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 cegły z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł
- S 04.00.13. Wykon. pasów tynku zwykłych kat. III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw. bruzdy uprzed. zamurów. ceglami lub dachówkami
- S 04.00.14. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
- S 04.00.15. Utylizacja gruzu

S 05. 00. 00. Zamurowania i elementy pozostałe

- S 05.00.01. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami
- S 05.00.02. Uzup. tynk. zwykłych wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)
- S 05.00.03. Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu
- S 05.00.04. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami
- S 05.00.05. Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)
- S 05.00.06. Dostawa i montaż falownika 1,50kW
- S 05.00.07. Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu
- S 05.00.08. Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2ceg.
- S 05.00.09. Tynki wewn. zwykłe kat. III wykon. ręcznie na ścianach i słupach
- S 05.00.10. Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej
- S 05.00.11. Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabr.
- S 05.00.12. Zerwanie posadzki cementowej
- S 05.00.13. Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. do 15 cm
- S 05.00.14. Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl. do 3 m
- S 05.00.15. Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi
- S 05.00.16. Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym
- S 05.00.17. Podkłady betonowe na podł. gruntowym
- S 05.00.18. Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe
- S 05.00.19. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. na zaprawie
- S 05.00.20. Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm
- S 05.00.21. Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową
- S 05.00.22. Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną
- S 05.00.23. Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2
- S 05.00.24. Balustrady schodowe wypełnione płytami wiórowymi zabetonowane w gniazdach co trzeci stopień - balustrada malowana proszkowo
- S 05.00.25. Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł

- S 05.00.26. Posadzki zewnętrzne pełne z elem. prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe gr. 3-5cm
- S 05.00.27. Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych
- S 05.00.28. Warstwy niwelująco- wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko
- S 05.00.29. Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome
- S 05.00.30. Oczyszczenie i impregnacja słupów drewnianych
- S 05.00.31. Oczyszczenie i impregnacja podstaw słupów drewnianych
- S 05.00.32. Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni

S 06. 00. 00. Dach, obróbki, konstrukcja wzmocnienie

- S 06.00.01. Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku
- S 06.00.02. Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie 1at do 16 cm
- S 06.00.03. Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej
- S 06.00.04. Pokrycie dachów o pow. do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na 1atach
- S 06.00.05. Wzmocnienie istniejącej konstrukcji dachu (krokwie, słupy, kleszcze, jętki , murlata)
- S 06.00.06. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku
- S 06.00.07. Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku
- S 06.00.08. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
- S 06.00.09. Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk
- S 06.00.10. Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku -alternatywnie tytan-cynk
- S 06.00.11. Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku alternatywnie tytan-cynk
- S 06.00.12. Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 5 kg - elementy montażowe do murlat
- S 06.00.13. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
- S 06.00.14. Utylizacja gruzu

S 07. 00. 00. Stolarka

- S 07.00.01. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych
- S 07.00.02. Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o pow. ponad 2.0 m2
- S 07.00.03. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
- S 07.00.04. Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm- z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk
- S 07.00.05. Obsadzenie prefabr. podokienników, dł. ponad 1m
- S 07.00.06. Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych
- S 07.00.07. Ościeżnice drewniane zwykłe
- S 07.00.08. Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone
- S 07.00.09. Drzwi stalowe pełne o pow. ponad 2 m2
- S 07.00.10. Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 2 m2
- S 07.00.11. Ościeżnice drewniane zwykłe
- S 07.00.12. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone
- S 07.00.13. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
- S 07.00.14. Utylizacja gruzu

S 08.00.00. Elementy zewnętrzne

- S 08.00.01. Wzmocnienie istniejącej konstrukcji dachu (jętka) - bud. gospod.
- S 08.00.02. Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej
- S 08.00.03. Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji
- S 08.00.04. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami
- S 08.00.05. Tynki wewn. zwykłe kat. III wykon. ręcznie na ścianach i słupach
- S 08.00.06. Tynki zewn. zwykłe kat. III na ścianach płaskich i pow. poziom.(balkony i loggie) wyk. ręczn.
- S 08.00.07. Gruntowanie podłoży preparatami
- S 08.00.08. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem
- S 08.00.09. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania
- S 08.00.10. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
- S 08.00.11. Opłata za utylizację gruzu
- S 08.00.12. Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej
- S 08.00.13. Rozebranie krawężników wtopionych 12x20 cm na podsypce cem. piaskowej
- S 08.00.14. Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grub. 10 cm
- S 08.00.15. Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębok. 20 cm
- S 08.00.16. Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub. po zagęszcz. 15 cm
- S 08.00.17. Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.
- S 08.00.18. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- S 08.00.19. Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat. III-IV
- S 08.00.20. Ława pod krawężniki betonowa zwykła
- S 08.00.21. Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem. piaskowej

1.3.2. Niezależnie od postanowień Warunków Szczególnych normy państwowe, instrukcje i przepisy wymienione w Specyfikacjach Technicznych będą stosowane przez Wykonawcę w języku polskim.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Należy przestrzegać wytycznych zawartych w odpowiednich normach i przepisach. Roboty budowlane wykonywać z zachowaniem środków ostrożności, pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Prace budowlane prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany z wykorzystaniem materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inżyniera.

1.4.1. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, Dziennik Budowy oraz dwa egzemplarze Dokumentacji Projektowej i dwa komplety ST.

1.4.2. Dokumentacja Projektowa

Przetargowa Dokumentacja Projektowa będzie zawierać:

1. Projekt termomodernizacji budynku przedszkola wraz z wymianą źródła ciepła
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
3. Przedmiary robót
4. Kosztorys inwestorski
5. Zestawienie materiałów
6. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dokumentacja Projektowa, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy po podpisaniu Umowy będzie zawierać następujące części:

1. Projekt termomodernizacji budynku przedszkola wraz z wymianą źródła ciepła
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
3. Przedmiary robót
4. Kosztorys inwestorski
5. Zestawienie materiałów
6. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy opracować dokumentację:

1. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia Robót.
2. Projekt objazdów tymczasowych na czas budowy dla poszczególnych odcinków.
3. Projekt organizacji i harmonogram Robót.
4. Projekt zaplecza technicznego budowy.

1.4.3. Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST

Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inżyniera Wykonawcy stanowią część umowy (kontraktu), a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej, a o ich wykryciu powinien natychmiast zawiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków. Wszystkie wykonywane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST.

Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

W przypadku gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

1.4.4. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze,

dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony Robót. Koszt zabezpieczenia Tereny Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się że jest włączony w cenę umowy.

1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na :
 - 1) Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych.
 - 2) Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych oraz maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo personel Wykonawcy.

1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze Specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Określenia podstawowe

Inżynier- osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją Robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Kierownik budowy- osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Rejestr obmiarów- akceptowany przez Inżyniera rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych Robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w Rejestrze Obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium- laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz Robót.

Materiały- wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera- wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej dotyczące realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem Robót.

Projektant- uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Ślepy kosztorys- wykaz Robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.

2. Materiały

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inżyniera. Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznej w czasie postępu Robót.

2.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inżynierowi wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobycia i selekcji do zatwierdzenia

Inżynierowi. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Tereny Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Tereny Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.5. Wariantowość stosowania materiałów.

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inżyniera. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inżyniera.

3. Sprzęt

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST i PZJ lub projekcie organizacji Robót zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inżyniera, może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

4. Transport

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamia Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym w umowie.

Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji Robót oraz poleceniami Inżyniera.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inżyniera.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty normalne występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważną kwestię. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego typu ponosi Wykonawca.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
 - organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
 - BHP,
 - wykaz zespołów roboczych ich kwalifikacje i przygotowanie techniczne,
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót,
 - system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi;
- b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu Robót:
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo- kontrolne,
 - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
 - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
 - sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót.
 - sposobu postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

6.2. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz Robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inżynier może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemnie informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inżynier będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inżyniera Wykonawca

będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile ich kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Próbkę dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inżyniera będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inżynierowi na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, zaaprobowanych przez niego.

6.6. Badania prowadzone przez Inżyniera

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inżyniera uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inżynier, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobieranie próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - a) Polską Normą lub
 - b) aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęta certyfikacją określoną w pkt.1 i które spełniają wymagania Specyfikacji Technicznej.

1. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

2. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.
3. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

6.8.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy wpis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane techniką trwałą, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej,
- uzgodnienie przez Inżyniera programu zapewnienia jakości i harmonogramu Robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót,
- przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach,
- uwagi i polecenia Inżyniera,
- daty zarządzania wstrzymaniem Robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów Robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania Robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania Robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu Robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Inżynierowi do ustosunkowania się. Wpis projektanta do Dziennika Budowy obliguje Inżyniera do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy Robót.

6.8.2. Rejestr obmiarów

Rejestr Obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego elementu Robót. Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Kosztorysie i wpisuje do Rejestru Obmiarów.

6.8.3. Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki Laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru Robót. Powinny być udostępnione na każde życzenie Inżyniera.

6.8.4. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w pkt. 1-3, następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego,
- protokoły przekazania Tereny Budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru Robót,
- protokoły narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie,

6.8.5. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej z prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. Obmiar robót

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST w jednostkach ustalonych w Kosztorysie. Obmiaru dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inżyniera o zakresie obmierzanych Robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do Rejestru Obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Ślepym Kosztorysie lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inżyniera na piśmie. Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inżyniera.

7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inżyniera. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwo legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie przez cały okres trwania Robót.

7.4. Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach. Obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie Rejestru Obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Rejestru Obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inżynierem.

8. Odbiór Robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi wstępnemu,
- d) odbiorowi końcowemu.

8.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inżynier. Gotowość danej budowy części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera. Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się według zasad jak przy odbiorze ostatecznym Robót. Odbioru Robót dokonuje Inżynier.

8.3. Odbiór wstępny Robót

Odbiór wstępny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera. Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub Robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i

ustala nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

8.3.1. Dokumenty do odbioru wstępnego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony według wzoru ustalanego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy.
- Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Umowy i ewentualne uzupełniające lub zamienne).
- Recepty i ustalenia technologiczne.
- Dokumenty zainstalowanego wyposażenia.
- Dzienniki Budowy i Rejestry Obmiarów (oryginały).
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST i ewentualnie PZJ.
- Deklaracje zgodności i certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i PZJ
- Opinie technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST i PZJ.
- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu.
- Kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- Instrukcje eksploatacyjne.

W przypadku gdy według komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót. Wszystkie zarządzone przez Komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.3. "Odbiór wstępny Robót"

9. Podstawa płatności

Podstawa płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustalona dla danej pozycji kosztorysu. Dla pozycji kosztorysowych wycenianych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu. Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla Roboty w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

S 01. 00. 00. Cokół

1.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie robót z cokołem budynku.

1.2. Zakres robót

Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - powierzchnie kamienne

Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - powierzchnie kamienne

Fluatuowanie i neutralizacja powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - powierzchnie kamienne

Powlekanie płyt kamiennych środkami hydrofobowymi i uszczelniającymi

Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk

1.3. Materiały

Środki hydrofobowe i uszczelniające, spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60, blacha z cynku 0.60 mm, alternatywnie tytan-cynk, fluorokrzemian cynkowy 95%, ciasto wapienne (wapno gaszone), piasek suszony workowany, kołki rozporowe plastikowe, materiały pomocnicze

1.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

1.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

1.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

1.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

1.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

1.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

1.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

1.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 02. 00. 00. Elewacje

2.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie elewacji budynku.

2.2. Zakres robót

Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach

Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych

Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych

Gruntowanie podłoża preparatami

Tynki cementowe kat.I wykonywane ręcznie na ścianach - szpryc - obrzutka wstępna

Tynki zewn. zwykle kat. II na ścianach płaskich i pow. poziom.(balkony i loggie) wyk. ręczn.

- tynk renowacyjny -wyrównawczy - (średnia grubość 2 cm)

Tynki cienkowarstwowe grubości 10 mm na ścianach wykonane na mokro ręcznie z gotowych mieszanek - jednowarstwowo - tynk renowacyjny (średnia grubość 1 cm)

Umocowanie siatki pcv na zaprawie

Tynki (gładzie) z mineralnej elastycznej drobnoziarnistej szpachli zawierającej mikrowłókna

Nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich

Pasy o innej barwie o szer. do 30 cm

Pasy o innej barwie o szer. do 100 cm
Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys. do 20 m
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m
Wykonanie daszków zabezpieczających
Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
Opłata za utylizację gruzu

2.3. Materiały

drut stalowy okrągły 3 mm, bednarka ocynkowana 20x3mm, gwoździe budowlane okrągłe gołe, zaprawa klejowa, haki do muru, siatka pcv, farba fasadowa, farba gruntująca głębokopenetrująca, tynk, preparat gruntujący, gotowe suche mieszanki - tynk renowacyjny, tynk wyrównawczy, zaprawa, bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II, deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II, deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III, deski iglaste wymiarowe gr. 19-25 mm kl.III, maty ze słomy gr. 5 cm o wym. 200x150 cm, maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm, płyty pomostowe robocze, płyty pomostowe komunikacyjne, siatka, woda, drewno okrągłe na stemple budowlane, rura stalowa śr.48,3x3,2 mm (zawór pionowy), zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów, materiały pomocnicze.

2.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

2.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

2.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

2.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

2.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

2.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

2.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

2.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 03. 00. 00. Izolacja stropu

3.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wymiany izolacji stropu.

3.2. Zakres robót

Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja stropu folią paroszczelną

Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo - wełna - 15 cm- na stropie

Ślepa podłoga z płyty OSB na legarach 0.08*0.15 - rozstaw 0,60 m

3.3. Materiały

gwoździe budowlane okrągłe gołe, folia polietylenowa szeroka gr. 0,2 mm, płyty z wełny mineralnej 15 cm, bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III, płyta OSB, materiały pomocnicze

3.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

3.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

3.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

3.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

3.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

3.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

3.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

3.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 04. 00. 00. Kominy i wentylacja

4.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wykonania kominów i wentylacji

4.2. Zakres robót

Rozebranie kominów wolnostojących

Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2ceg. – kominy z cegły klinkierowej

Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7cm

Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych

Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami gr.1/4ceg.

Obudowa słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01

Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk

Nasady wentylacyjne blaszane o śr. wlotu do 60cm

Wentylatory osiowe o śr. otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji bezprzewodowej (masa do 15 kg) -wentylatory uruchamiane światłem

Wypusty wykonywane przewodami wciąganyymi do rurek winidurowych karbowanych RVKL n p.t. w szkołach na wyłącznik - podłoże z cegły

Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle

Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 cegły z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Wykon. pasów tynku zwykłych kat. III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw. bruzdy uprzed. zamurow. ceglami lub dachówkami

Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość

Utylizacja gruzu

4.3. Materiały

wentylator uruchamiany światłem, blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm, spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60, blacha z cynku 0.60 mm alternatywnie tytan-cynk, kształtowniki stalowe profilowane C 55x075, gwoździe budowlane okrągłe gołe, śruby fundamentowe z nakrętkami M10x100mm, wkręty do płyt gipsowych, piasek do zapraw, cement portlandzki 35 bez dodatków, cement portlandzki z dodatkami 25, wapno suchogaszone, gips budowlany szpachlowy, płyty gipsowo kartonowe gr. 12.5 mm, cegła budowlana pełna, cegła budowlana pełna klinkierowa, pustaki wentylacyjne, filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm, beton zwykły z kruszywa naturalnego, zaprawa, deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III, taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr.0.2 mm, woda, nasady wentyl.(komplety) z linkami odciągów., kołki do wstrzeliwania, płyty gumowe bez przekładek, o grubości 5mm, wyłącznik 1-biegunowy 6A, rury winidurkowe karbowane, przewody izolowane jednożyłowe, kołki rozporowe plastikowe, materiały pomocnicze.

4.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

4.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

4.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

4.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

4.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

4.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

4.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

4.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 05. 00. 00. Zamurowania i elementy pozostałe

5.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wykonania zamurowań i elementów pozostałych

5.2. Zakres robót

Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami

Uzup. tynk. zwykłych wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)

Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu

Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami

Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) S 05.00.06. Dostawa i montaż falownika 1,50kW

Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu

Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2ceg.

Tynki wewn. zwykłe kat. III wykon. ręcznie na ścianach i słupach

Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.

Zerwanie posadzki cementowej

Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. do 15 cm

Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl. do 3 m

Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi

Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym

Podkłady betonowe na podł. gruntowym

Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. na zaprawie

Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm

Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową

Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną

Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2

Balustrady schodowe wypełnione płytami wiórowymi zabetonowane w gniazdach co trzeci stopień - balustrada malowana proszkowo

Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł

Posadzki zewnętrzne pełne z elem. prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe gr. 3-5cm
Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych
Warstwy niwelująco- wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko
Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome
Oczyszczenie i impregnacja słupów drewnianych
Oczyszczenie i impregnacja podstaw słupów drewnianych
Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni

5.3. Materiały

lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco, masa asfaltowa izolacyjna, balustrady i pochwyt stalowe, elektrody, siatka tkana Rabitza, kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm, wyroby stalowe różne, środek uplastyczniający do zapraw cementowych, farby emulsyjne nawierzchniowe, szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej, farba olejna do gruntowania, farba olejna nawierzchniowa, lakier asfaltowy, pokost do gruntowania, zaprawa klejąca, zaprawa spoinująca, folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm, płyty styropianowe, piasek do zapraw, pospółka do betonów zwykłych, elementy z płyt grub. 3-5 cm, cement portlandzki 35 bez dodatków, cement portlandzki z dodatkami 25, wapno suchogaszone, ciasto wapienne (wapno gaszone), cegła budowlana pełna, nadproża prefabrykowane, preparat gruntujący, papa asfaltowa na tekturze izolacyjna, pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej, beton zwykły z kruszywa naturalnego, cementowa masa szpachlowa o dużej wytrzymałości-sucha mieszanka, zaprawa wapienna, zaprawa cementowo wapienna, zaprawa cementowa, zaprawa, płytki z kamieni sztucznych, woda z rurociągu, drewno opałowe, materiały pomocnicze.

5.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

5.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

5.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

5.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

5.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

5.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

5.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

5.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 06. 00. 00. Dach, obróbki, konstrukcja wzmocnienie

6.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie dachu, obróbek i konstrukcji wzmocnienia

6.2. Zakres robót

Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku

Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstepie łąt do 16 cm

Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej

Pokrycie dachów o pow. do 25 m² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach

Wzmocnienie istniejącej konstrukcji dachu (krokwie, słupy, kleszcze, jętki , murlata)

Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku

Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku

Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk

Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku -alternatywnie tytan-cynk

Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku alternatywnie tytan-cynk

Konstrukcje podparć, zawieszów i osłon o masie elementu do 5 kg - elementy montażowe do murlat

Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość

Utylizacja gruzu

6.3. Materiały

stal kształtowa , śruby, spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60, blacha z cynku 0.60 mm alternatywnie tytan-cynk, blacha z cynku 0.70 mm alternatywnie tytan-cynk, elektrody stalowe do spawania stali węglowych, gwoździe budowlane okrągłe gołe, uchwyty do rynien dachowych ocynkowane, uchwyty do rur spustowych ocynkowane, impregnat, farba olejna do gruntowania przeciwrzeczna miniowa 60 %, acetylen techniczny rozpuszczony, tlen techniczny, folia polietylenowa szeroka gr. 0,2 mm, papa asfaltowa na tekturze izolacyjna, krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II, listwy i łąty iglaste wymiarowe nasyczone

kl.II, śruby podkładki i nakrętki, kołki rozporowe plastikowe, blacha powlekana dachówkowa, wkręty samogwintujące typu SW do blach, materiały pomocnicze.

6.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

6.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

6.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

6.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

6.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

6.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

6.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

6.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 07. 00. 00. Stolarka

7.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie stolarki

7.2. Zakres robót

Wykucie z muru ościeżnic drewnianych
Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o pow. ponad 2.0 m²
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm- z blachy z cynku - alternatywnie tytan-cynk
Obsadzenie prefabr. podokienników, dł. ponad 1m
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych
Ościeżnice drewniane zwykłe
Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone
Drzwi stalowe pełne o pow. ponad 2 m²
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 2 m²
Ościeżnice drewniane zwykłe
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone
Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość
Utylizacja gruzu

7.3. Materiały

spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60, blacha z cynku 0.60 mm alternatywnie tytan-cynk, drzwi stalowe pełne rozwierane, pianka poliuretanowa, farba olejna nawierzchniowa, farba olejna do gruntowania, szpachlówka celulozowa, kit szklarski pokostowy, podokienniki prefabrykowane, kit trwale plastyczny, papa, zaprawa cementowa, zaprawa, szkło płaskie walcowane wzorzyste, skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, ościeżnice drewniane, okna i drzwi balkonowe zespolone wzmocnione, papier ścierny, materiały pomocnicze

7.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

7.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

7.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

7.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

7.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

7.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

7.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

7.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.

S 08. 00. 00. Elementy zewnętrzne

8.1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w elementów zewnętrznych

8.2. Zakres robót

Wzmocnienie istniejącej konstrukcji dachu (jętka) - bud. gospod.

Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej

Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji

Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami

Tynki wewn. zwykłe kat. III wykon. ręcznie na ścianach i słupach

Tynki zewn. zwykłe kat. III na ścianach płaskich i pow. poziom.(balkony i loggie) wyk. ręczn.

Gruntowanie podłoży preparatami

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania

Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość

Opłata za utylizację gruzu

Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej

Rozebranie krawężników wtopionych 12x20 cm na podsypce cem. piaskowej

Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grub. 10 cm

Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębok. 20 cm

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub. po zagęszcz. 15 cm

Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.

Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej

Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat. III-IV

Ława pod krawężniki betonowa zwykła

Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem. piaskowej

8.3. Materiały

spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60, blacha z cynku 0.60 mm alternatywnie tytan-cynk, drzwi stalowe pełne rozwierane, pianka poliuretanowa, farba olejna nawierzchniowa, farba olejna do gruntowania, szpachlówka celulozowa, kit szklarski pokostowy, podokienniki prefabrykowane, kit trwale plastyczny, papa, zaprawa cementowa, zaprawa, szkło płaskie walcowane wzorzyste, skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, ościeżnice drewniane, okna i drzwi balkonowe zespolone wzmocnione, papier ścierny, materiały pomocnicze

8.4. Sprzęt

Do realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie.

8.5. Transport

Samochód ciężarowy, rozładunek ręczny, transport ręczny.

8.6. Wykonanie robót

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

8.7. Kontrola jakości

Zgodnie z odpowiednimi normami, przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

8.8. Jednostka obmiaru

Przy wyznaczaniu zasad określania ilości Robót i materiałów należy stosować ogólne przepisy zawarte w częściach ogólnych zawartych w poszczególnych częściach KNR dla wykonywania poszczególnych Robót.

8.9. Odbiór

Zgodnie z odpowiednimi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. Arkady, Warszawa 1990 oraz wytycznymi zawartymi w informacjach technicznych poszczególnych producentów.

8.10. Podstawa płatności

Na podstawie ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

8.11. Przepisy związane

Instrukcje i certyfikaty producentów.

Odpowiednie normy i przepisy

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych, wyd. Arkady, Warszawa 1990.