

INFORMACJA DOTYCZĄCA SCALANIA GRUNTÓW W GMINIE RAJCZA

Rozdrobnione, rozproszone i nadmiernie wydłużone działki, nie wpływają korzystnie na wykorzystanie rolnicze, walory krajobrazowe oraz bezpieczeństwo (związane z pożarami). Pola często leżą odłogiem, zarastają i stają się nieużytkami, wielu następców prawnych nie zna położenia działek, których są spadkobiercami. Obecnie istnieje możliwość aby to zmienić i przystąpić do procesu scalania gruntów. Będzie to proces przeprowadzony przez Starostwo Powiatowe i w całości finansowany z funduszy unijnych. Wykorzystajmy tę szansę – bo następna może się już nie powtórzyć.

Dlaczego warto przystąpić do procesu scalania?

- Właściciele działek nie ponoszą żadnych kosztów związanych ze scaleniem.
- Proces dotyczy tylko działek rolnych.
- Do scalania mogą przystąpić właściciele jak i samoistni posiadacze lub spadkobiercy działek.
- Efektem scalenia i podziału będzie wydzielenie nowych działek – przy założeniu porównywalnej wartości szacunkowej oraz dostęp każdej działki do drogi.
- Budowa dróg dojazdowych będzie w całości finansowana ze środków przeznaczonych na scalanie (Gmina nie byłaby w stanie sama wyremontować tych dróg).
- Nowy podział administracyjny granic powoduje likwidację miedz, oraz odkrzaczenie działek.
- Właściciele parceli będą mieli możliwość uczestniczenia w szacowaniu i opracowywaniu nowego planu urządzania.
- Scalanie może być przeprowadzone tylko wówczas gdy będzie wola zdecydowanej większości właścicieli (bądź powierzchni danego przysiółka – zarębka).
- Termin składania deklaracji przystąpienia do komasacji to 30 marzec 2016 r.

Jest to duża szansa na to aby nasza wieś była nie tylko ładniejsza, pełna zielonych traw, ale przede wszystkim sprzyjała poprawieniu warunków użytkowania rolniczego poprzez przekształcenie działek w możliwie duże, regularnie ukształtowane z dostępem do dróg i urządzeń melioracyjnych.

WÓJT GMINY
Kozimierz Fijał
Kozimierz Fijał

Osoby zainteresowane proszone są o kontakt z Sołtysami poszczególnych sołectw, radnym z danego terenu, Urzędem Gminy tel. 338643158 (wew. 32 – osoba odpowiedzialna Sabina Łajczak) lub mailem rolnictwo@rajcza.com.pl