

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Niniejszym Wójt Gminy Rajcza na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015, poz. 782 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniżej sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości (Adres)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. nieruchomości w [ha]	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o rodzaju zbycia
				Nr księgi wieczystej	Nr działki ewidencyjnej					
1.	Lokal użytkowy o pow. 30,32 m ² , zlokalizowany przy ul. Ujsolskiej w Rajczy. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Lokal nie posiada instalacji grzejnej. Lokal posiada umywalkę i kran. Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika przylegającego do ul. Ujsolskiej.	Lokal przeznaczony na prowadzenie w nim działalności gospodarczej.	ul. Ujsolska 2, 34-370 Rajcza	BB1Z/00086036/5	10536	0,0422	Zgodnie z Zarządzeniem Nr BI 0050.138.2012 Wójta Gminy Rajcza z dnia 25.09.2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych, których właścicielem jest Gmina Rajcza - Minimalna miesięczna stawka czynszu (netto) za najem 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 6,00 zł. Niezależnie od czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z bieżącym korzystaniem z przedmiotu najmu (np. koszty energii) oraz obciążenia publicznoprawne (np. podatek)	Czynsz miesięczny, płatny będzie do dnia 10 każdego miesiąca na rachunek Urzędu Gminy Rajcza prowadzony w Banku Spółdzielczym w Rajczy (BS) nr 84 8125 0008 0000 0202 2000 0010 lub w kasie Urzędu Gminy w Rajczy.	Stawka czynszu, będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny.	Najem w drodze przetargu.

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta

Jerzy Motyka

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rajczy.